



AC SUITES

PIANTINI

By CONNUVAL





CONNUVAL

Constructora Núñez Valdéz



GARANTÍA DE CALIDAD

TRAYECTORIA INTACHABLE

BASTA EXPERIENCIA

INNOVADOR Y VANGUARDISTA

Los valores fundamentales de nuestra constructora, centrándonos en la excelencia en la calidad de la construcción, nuestro compromiso con una sostenibilidad y nuestra dedicación a la satisfacción de todos nuestros clientes.



COMPROMISO
CON LA SOSTENIBILIDAD



DEDICACIÓN A LA SATISFACCIÓN
DE NUESTROS CLIENTES



ESTÁNDAR DE CALIDAD
EN NUESTROS PROYECTOS



Connuval se ha destacado en diversas ramas de la ingeniería, incluyendo construcción, diseño, supervisión y consultoría de proyectos diversos. Nuestra amplia experiencia abarca proyectos de construcción y promoción de edificaciones residenciales y comerciales, urbanizaciones, escuelas, complejos habitacionales, soluciones viales, pluviales y sanitarias, electrificaciones urbanas, naves industriales y más.

En Connuval, nos enorgullece ofrecer un estándar de calidad en cada uno de nuestros proyectos, desde la planificación y ejecución hasta el control y la entrega final.





AC SUITES

PIANTINI

By CONNUVAL

DONDE EL **LUJO** ES LA NORMA
Y LA **EXCLUSIVIDAD**,
ES UN **ESTILO DE VIDA**

UN EXTRAORDINARIO PROYECTO EN EL CORAZÓN DE SANTO DOMINGO

TODAS LAS COMODIDADES

AC SUITES PIANTINI contará con servicios y comodidades similares a las de un hotel, como recepción las 24 horas en un moderno lobby finamente amueblado y con servicio de valet parking, además de un restaurante en su nivel de ingreso.







■ AC SUITES PIANTINI

AC Suites dispondrá de 3 niveles de áreas sociales, en el 1er nivel contara con un moderno lobby totalmente amueblado y equipado, además de un área de restaurante.



■ CARACTERÍSTICAS



Estilo Condo Hotel



Lobby 24/h



Café Bar



3 Ascensores



Suite de 1 hab.



Lavandería



Valet Parking



1 Parqueo

■ AMENIDADES

AC Suites dispondrá de 3 niveles de áreas sociales, en el 1er nivel contará con un moderno lobby totalmente amueblado y equipado, además de un área de restaurante.



Piscina Climatizada



Área de BBQ



Gimnasio



Saunas



Cine al aire libre



Coworking



2 Áreas de Picuzzi



Terraza Bar



Cigar Lounge



Spa



Kids Room



Pets friendly zone

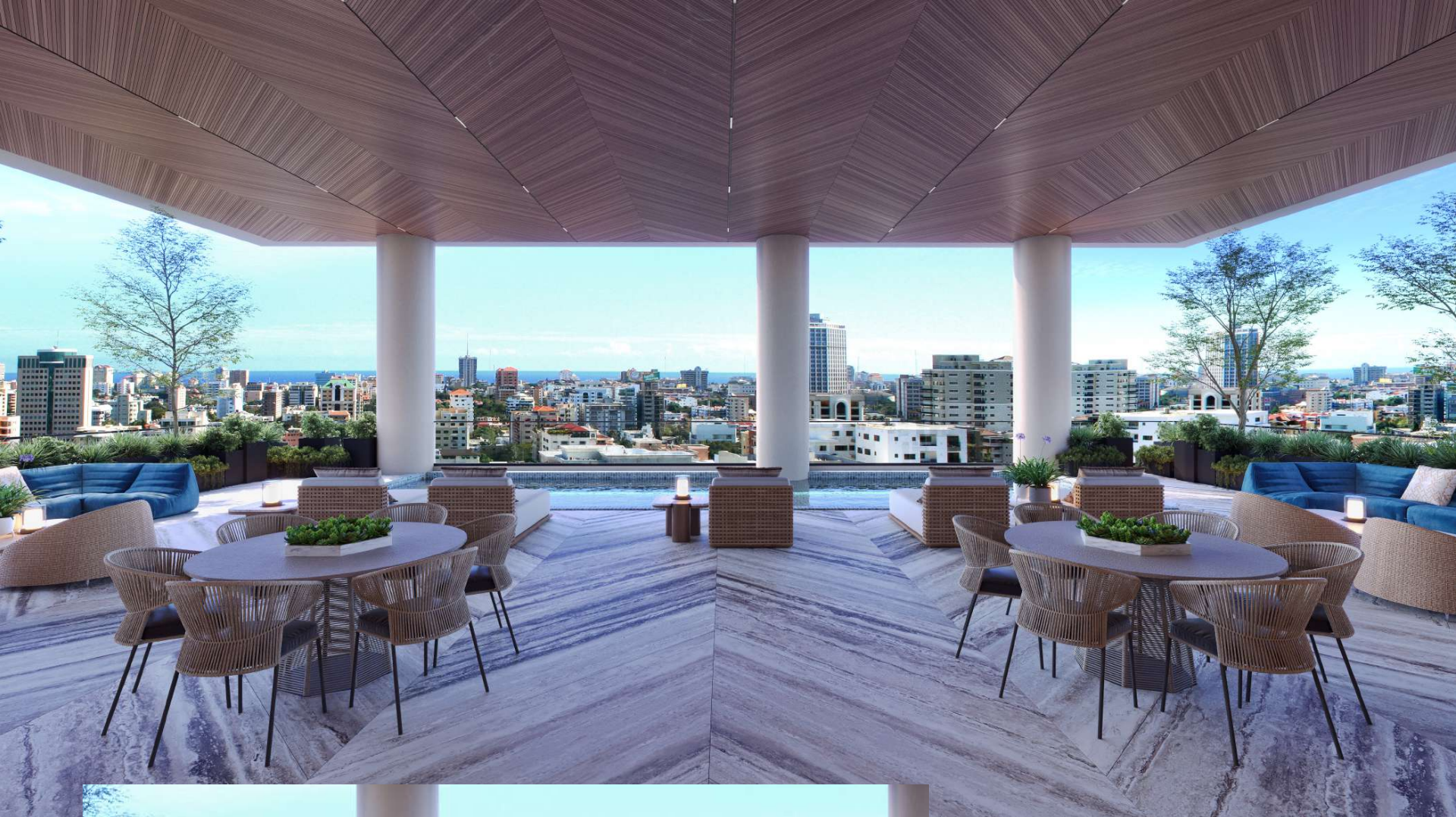


AC SUITES

PIANTINI

By CONNUVAL





TU MEJOR VISTA A EL

HORIZONTE

*IMÁGENES CONCEPTUALES SUJETAS A CAMBIOS



UN AMBIENTE
RELAJANTE CON UNA

PISCINA



EL PLACER DE
DISFRUTAR EL ÁREA DE

ESTAR



GINNASIO

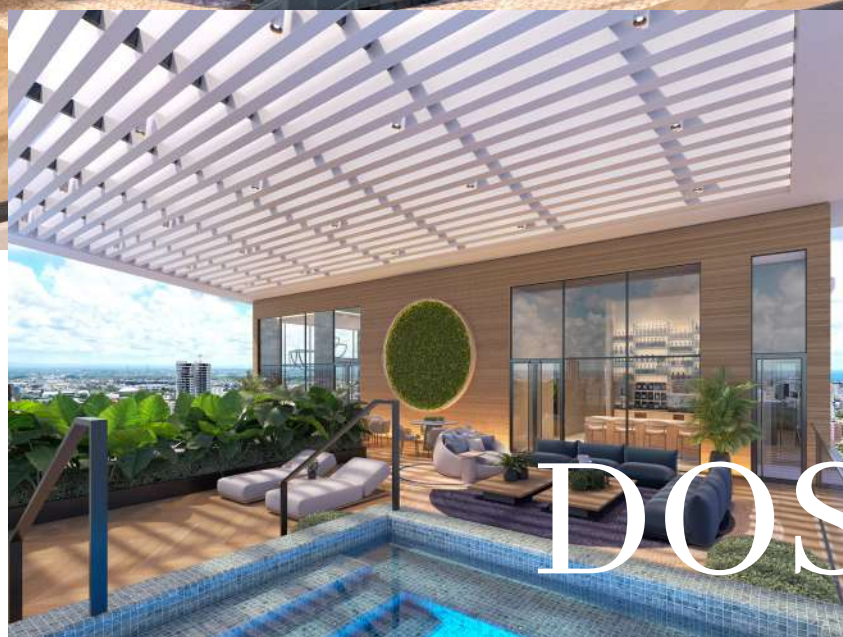
EQUIPADO PARA
MANTENERSE
EN FORMA



DESDE LO MÁS ALTO,
EL LUJOSO

ROOFTOP





EN LO MÁS ALTO:
AC SUITES Y SU TERRAZA ÚNICA

DOS JACUZZIS



ÁREA DE BAR
CINE AL AIRE LIBRE



AMBIENTE ELEGANTE:
COMODIDAD SUPREMA

CIGAR LOUNGE



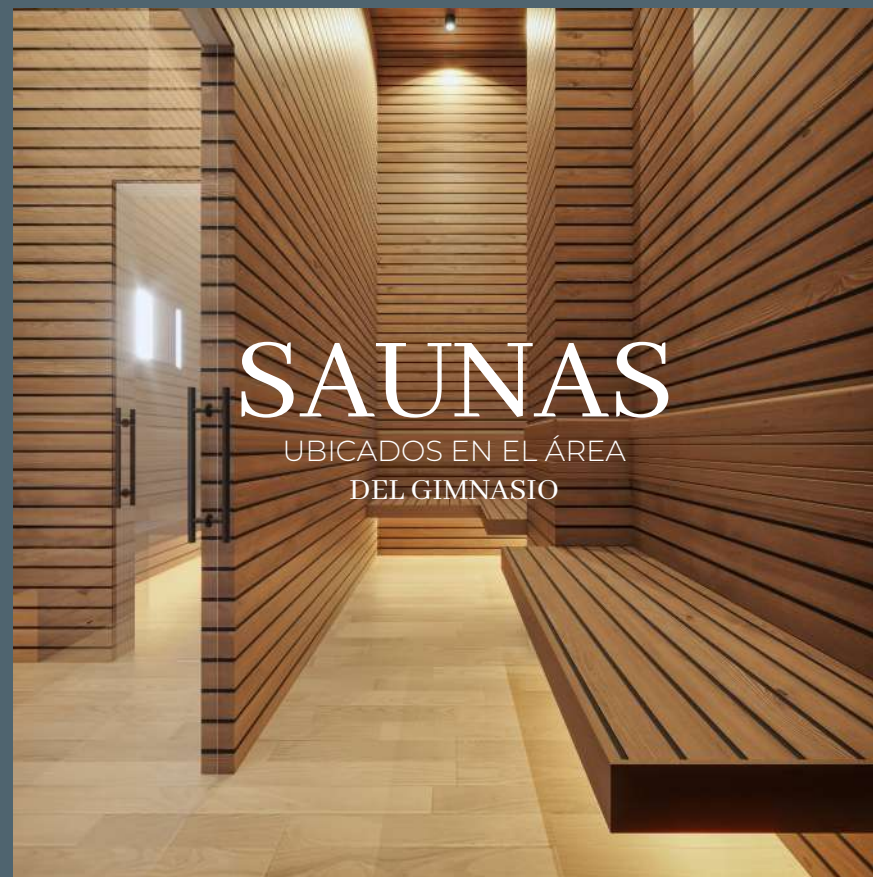


PENSADO PARA LOGRAR UNA
MAYOR PRODUCTIVIDAD

WORKSPACE









■ AC SUITES PIANTINI

Es un proyecto de apartamentos **tipo suite para inversión**, ubicado estratégicamente en la zona de Piantini, en Santo Domingo.

Diseñado para aquellos inversores interesados en obtener rentabilidad a través de un concepto hotelero, pero **sin perder el derecho a uso de su propiedad**. Es una elegante torre que refleja el carácter que desde CONNUVAL hemos proyectado con éxito en los últimos años.





LA UBICACIÓN PERFECTA

AC Suites será un proyecto de fácil acceso, ya que se ubica a solo una cuadra de la Av. W. Churchill.

AC SUITES combina la comodidad de un apartamento con los beneficios de un hotel, además de que su **ubicación en Piantini es privilegiada**, es la zona con los espacios más exclusivos y solicitados de la ciudad de Santo Domingo. Piantini es conocido por su alta actividad comercial, sus modernos centros comerciales, restaurantes de lujo y una vibrante vida nocturna. Además, se encuentra cerca de importantes centros de negocios.

Con una creciente demanda de alojamiento de alta calidad, Piantini es una opción atractiva para inversores en busca de rendimientos sólidos.

OFERTA GASTRONÓMICA

Es un proyecto de apartamentos **tipo suite para inversión**, ubicado estratégicamente en la zona de Piantini, en Santo Domingo.

Diseñado para aquellos inversores interesados en obtener rentabilidad a través de un concepto hotelero, pero **sin perder el derecho a uso de su propiedad**. Es una elegante torre que refleja el carácter que desde CONNUVAL hemos proyectado con éxito en los últimos años.



EN LO MEJOR DE
SANTO DOMINGO

PRICESMART
BRAVO
MULTICENTRO
SIRENA
HOMEWOOD
HILTON

WORD TRADE
CENTER

BLUE MALL

AGORA MALL

IKEA

GALERIA
360

AV. ABRAHAM
LINCOLN

ACROPOLIS
CENTER

MC DONALD'S

AV. GUSTAVO M. RICART

C. MAX HENRIQUEZ UREÑA

C. FREDDY PRESTOL CASTILLO

C. ANDRÉS JULIO AYBAR

CERCANO A TODO

El proyecto ofrece todas las comodidades, está ubicado proximo a todo lo que necesitas.

El exclusivo sector de Piantini alberga los mejores restaurantes y bares de la ciudad y AC Suites estará a solo 1 cuadra de la avenida Gustavo M. Ricart, conocida como el centro gastronómico y de vida nocturna en Santo Domingo.

GRAN VARIADAD DE
RESTAURANTES
DE COMIDA RÁPIDA

AV. WINSTON CHURCHILL



UNA VISTA IMPRESIONANTE



VISTA OESTE

VISTA PANORÁMICA

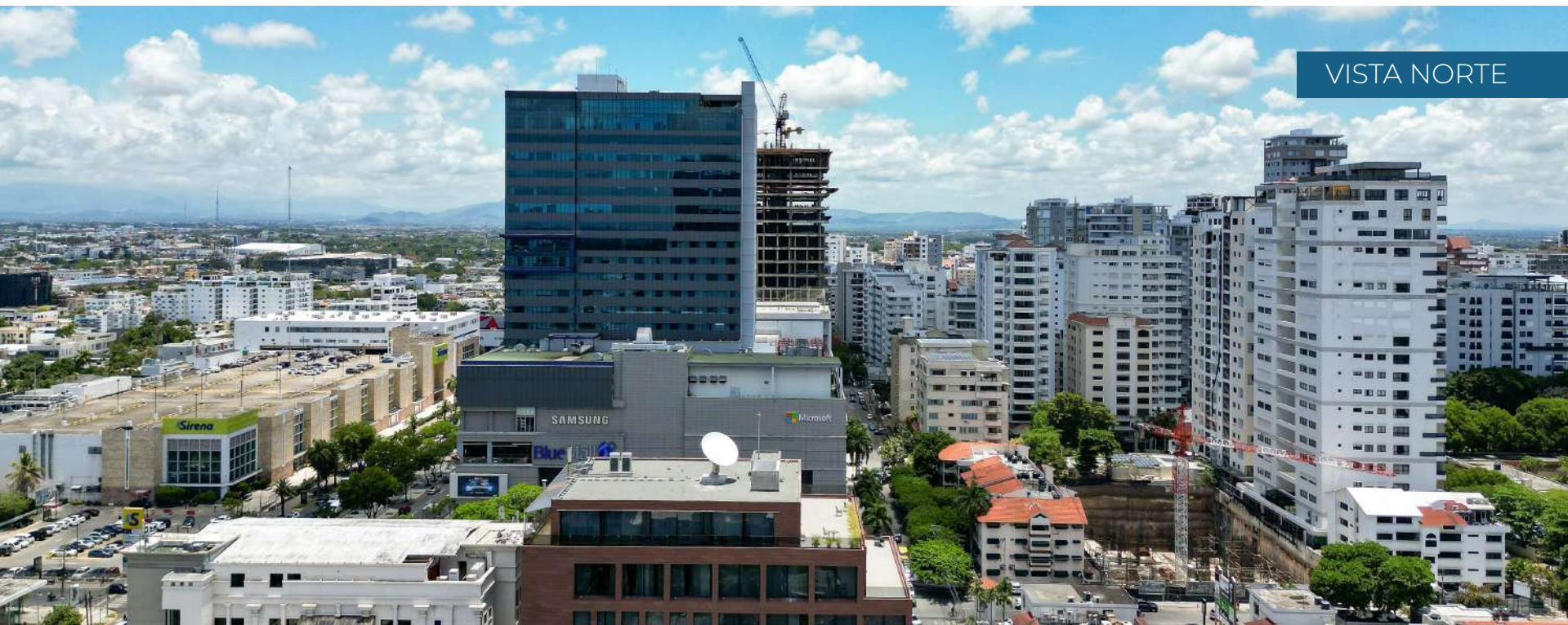


VISTA ESTE



VISTA SUR

VISTA PANORÁMICA



VISTA NORTE



■ APTOS. TIPO SUITE


AC SUITES
PIANTINI
by CONNUVAL

Las suites son de 1 dormitorio, con metrajes que van desde los 40 mts², hasta 77mts² aproximadamente.

Están diseñados con espacios abiertos, puertas y cocinas importadas con topes en cuarzo, plafones decorativos, aires acondicionados incluidos y amplios ventanales para un gran aprovechamiento de la ventilación e iluminación natural.



“

DONDE EL LUJO
SE ENCUENTRA CON
LA COMODIDAD ”



APTO 1 HAB

CON ESTUDIO | 77m² / 75m² / 72m²

Habitación con W/c y baño, Estudio, Sala/Comedor,
Baño de visita, Cocina, Balcón, 1 parqueo.





COMODIDAD Y LUJO



Los apartamentos en AC Suites están diseñados pensando en la comodidad y el lujo. Cada unidad cuenta con una distribución espaciosa y moderna, ofreciendo áreas de estar, cocina completamente equipada, dormitorios cómodos y baños elegantes.

Los apartamentos también están equipados con todas las comodidades necesarias.



APTO 1 HAB

50m² / 42m² / 40m²

Habitación con closet, Sala/Comedor,
1 Baño, Cocina, Balcón, 1 parqueo.



PLANTA ARQUITECTÓNICA APTOS. TIPO



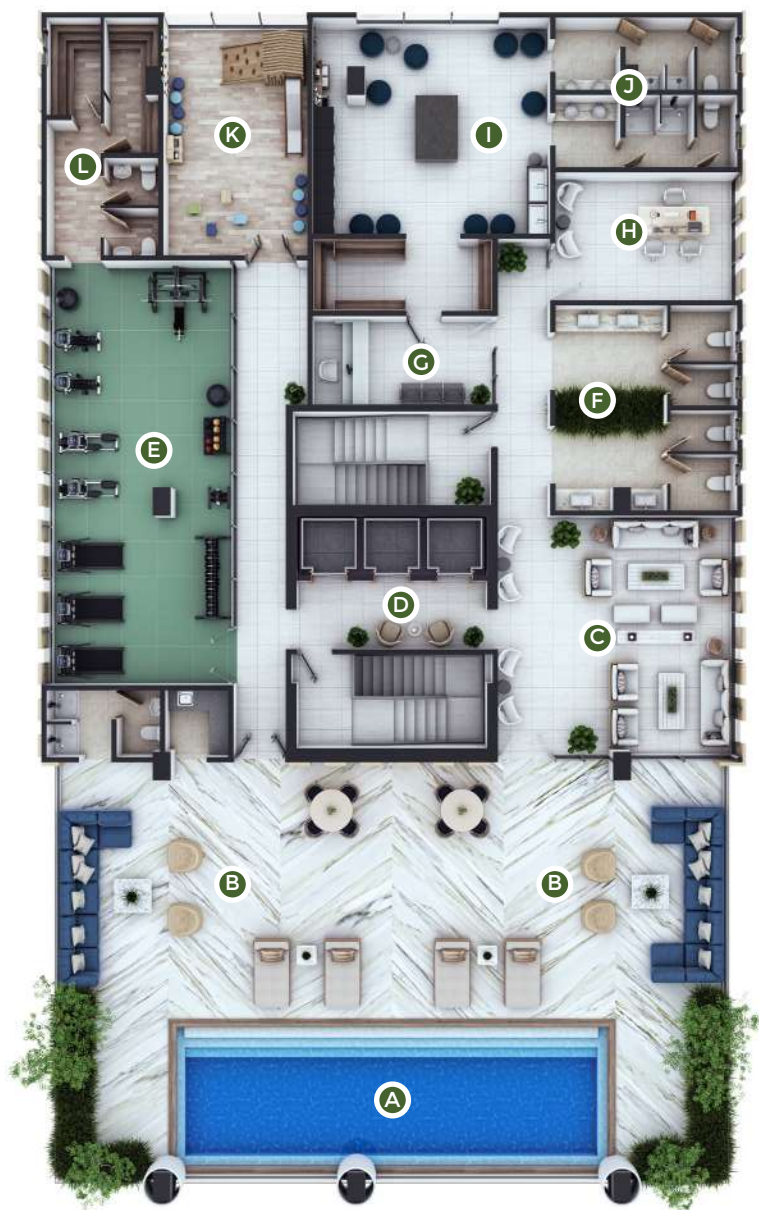
NIVELES:
6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20



NIVELES:
5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19

- A APTO DE 77m² aprox.
- B APTO DE 40m² aprox.
- C APTO DE 40m² aprox.
- D APTO DE 50m² aprox.
- E APTO DE 42m² aprox.
- F APTO DE 50m² aprox.
- G APTO DE 40m² aprox.
- H APTO DE 40m² aprox.
- I APTO DE 75m² aprox.
- J APTO DE 72m² aprox.





- A PISCINA CLIMATIZADA
- B 2 ÁREAS DE TERRAZA
- C ESTAR / LOUNGE
- D VESTIBULO / ASCENSORES
- E GIMNASIO
- F BAÑOS
- G CONSERGERÍA
- H OFICINA ADMINISTRATIVA
- I SALÓN DE EVENTOS
- J BAÑOS SALÓN
- K ÁREA DE NIÑOS
- L SAUNAS

AMENIDADES NIVEL 5



- A 2 JACUZZIS
- B 2 ÁREAS DE TERRAZA
- C KITCHENETTE
- D BAÑO CON DUCHAS
- E BAÑOS
- F VESTIBULO/ASCENSORES
- G CIGAR LOUNGE
- H PETS ZONE
- I BAR / LOUNGE
- J CO-WORKING
- K CINE AL AIRE LIBRE

AMENIDADES ROOFTOP



■ CARACTERÍSTICAS



Estilo Condo Hotel



Lobby 24/h



Restaurante



2 Ascensores



Suite de 1 hab.



Lavandería



Valet Parking



1 Parqueo

■ AMENIDADES

AC Suites dispondrá de 3 niveles de áreas sociales, en el 1er nivel contará con un moderno lobby totalmente amueblado y equipado, además de un área de restaurante.



Piscina Climatizada



Área de BBQ



Gimnasio



Saunas



Cine al aire libre



Coworking



2 Áreas de Picuzzi



Terraza Bar



Cigar Lounge



Spa

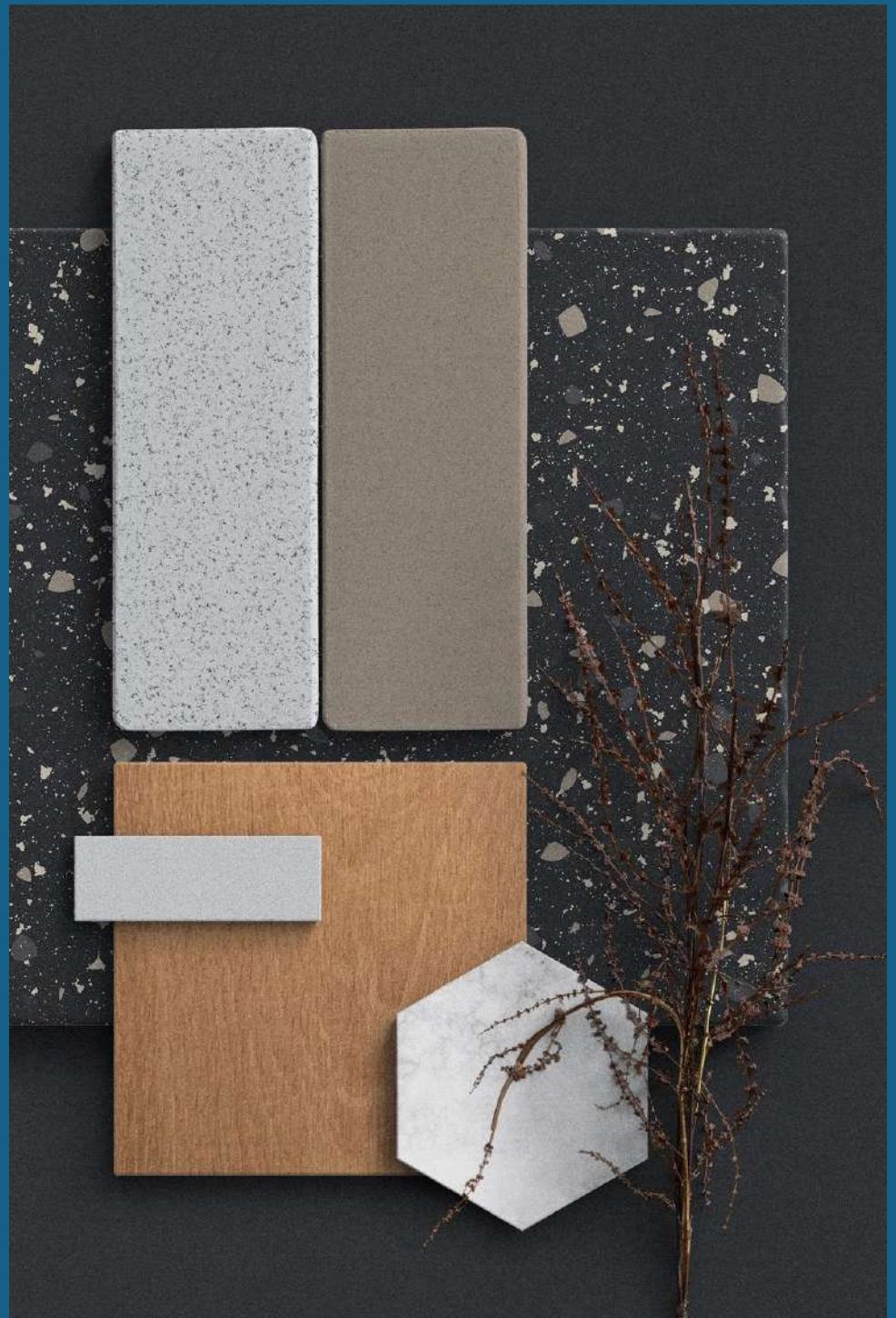


Kids Room



Pets friendly zone

■ TERMINACIONES Y ACABADOS



PLAN DE PAGO

US\$2,000 de reserva

Pago inicial

Construcción

Pago final

10 %

40 %

50 %

A la firma
de contrato

hasta
diciembre 2026

Contraentrega

¿POR QUE INVERTIR CON NOSOTROS?

+15 AÑOS
DE EXPERIENCIA

En CONNUVAL nos especializamos en diversas ramas de la ingeniería en la República Dominicana.

Hemos trabajado en una amplia gama de proyectos, desde edificios residenciales hasta infraestructuras urbanas, centrándonos en mantener altos estándares éticos y profesionales.



UBICACIONES
ESTRATÉGICAS



TERMINACIONES
DE CALIDAD



DISEÑOS
INNOVADORES



CONNUVAL
Constructora Núñez Valdéz



CONNUVAL

Constructora Núñez Valdéz

INFORMACIÓN Y VENTAS:

809-682-1443 / 809-627-7229

Av. Winston Churchill, Acrópolis Bisseness Mall, Local P2-G, C3, 2do. nivel.

Santo Domingo, D. N., Rep. Dom.

WWW.CONNUVAL.COM / @CONNUVAL